

EZ/ZP-17/2017

## Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac remontowo-budowlanych pomieszczeń biurowych i łazienek w budynku „A” CIOP-PIB w Warszawie

## WYJAŚNIENIA

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), zwanej dalej „ustawą Pzp” przekazuje następujące informacje w związku z pytaniami złożonymi w przedmiotowym postępowaniu:

**Wykonawca prosi Inwestora o wyjaśnienie następujących nieścisłości dotyczących Części 2 zamówienia:**

**Kosztorys Inwestorski - „Remont pomieszczeń CIOP-łazienki”**

**- Dz.1 – Demontaże**

**Zadanie 4**

**1. Czy w poz. kosztorysu nr. 58 , 59 , 60 , 61 , 62 , 67 , 68 należy zastosować krotność „7” jak w pozostałych pozycjach dla tego działu?**

Odpowiedź: W pozycjach nr 58, 59, 60, 61, 62 i 68 należy zastosować krotność „7”, w pozycji 67 krotność „7” została uwzględniona.

**2. Czy w poz. kosztorysu nr. 77 – przyjęto obmiar „7 kpl” skoro pozycje dotyczące wyburzeń przyjęte dla całego działu? Czy nie należy przyjąć wsp. zmniejszającego?**

Odpowiedź: Pozycja kosztorysu nr 77 dotyczy innego zadania, w tym przypadku dla pozycji nr 77, 78, 79, 80, 81, 86 i 88 należy zastosować krotność „2”.

**Zadanie 5**

**1. Czy w poz. kosztorysu nr 89 należy zmienić obmiar z wartości „ 1 kpl” na „2 kpl’ skoro zadanie dotyczy 2 pomieszczeń?**

Odpowiedź: W pozycji nr 89 jest ujęta krotność „2”.

**Zadanie 6**

**1. Czy w poz. kosztorysu nr 99 , 100 , 101 należy zastosować krotność „4” jak w pozostałych pozycjach dla tego działu?**

Odpowiedź: W poz. kosztorysu nr 99 , 100 , 101 i 102 należy zastosować krotność „4”.

**2. Czy w poz. kosztorysu nr 77 – przyjęto obmiar „4 kpl” skoro pozycje dotyczące wyburzeń przyjęte dla całego działu? Czy nienależy przyjąć współczynnika zmniejszającego?**

Odpowiedź: Demontaż z poz. 77 dotyczy Zadania nr 5.

#### **Zadanie 7**

**1. Czy w poz. kosztorysu nr 130 należy zmienić obmiar z wartości „1 kpl” na „2 kpl” skoro zadanie dotyczy 2 pomieszczeń?**

Odpowiedź: Osprzęt w obu pomieszczeniach należy traktować jako jeden komplet, jako całość w Zadaniu nr 7.

**2. Czego dotyczy poz. kosztorysu nr 133 ? Dlaczego krotność „4”?**

Odpowiedź: W poz. 133 należy pominąć krotność „4”.

#### **Dz.2 – Roboty budowlane**

**1. Jaką armaturę zastosować przy wycenie?**

Odpowiedź: Zamawiający preferuje armaturę produkcji polskiej o standardzie nie gorszym niż armatury firmy ARMATURA Kraków, ze względu na późniejsze koszty naprawy i eksploatacji.

**2. Czy w wycenie uwzględnić baterie natryskowe? Pominięte w kosztorysie Inwestorskim.**

Odpowiedź: Przy każdym natrysku należy uwzględnić montaż baterii natryskowej wraz z uchwytem naściennym do mocowania słuchawki natryskowej.

**3. Czy w wycenie uwzględnić wymianę kratki podłogowych? Pominięte w kosztorysie Inwestorskim.**

Odpowiedź: Zgodnie z przepisami, w pomieszczeniach z pisuarami muszą być zamontowane kratki podłogowe i krany ze złączką. Kratki i krany ze złączką podlegają wymianie. W innych pomieszczeniach kratki podłogowe nie będą odtwarzane i ulegną likwidacji.

#### **Zadanie 8**

**1. Poz. kosztorysu nr 41 – Jakiego typu grzejniki elektryczne przewiduje Inwestor do montażu?**

Odpowiedź: Zamontowane grzejniki w pomieszczeniach łazienek na 7 piętrze (dział rehabilitacji) są zasilane z instalacji c.o. i podlegają wymianie w ramach innego zadania inwestycyjnego, które jest w trakcie realizacji. W przedmiarze należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż grzejników.

**Prosimy o określenie jakie ma być wykończenie narożników płytkowania?**

Odpowiedź: Płytki na narożnikach należy fazować „45<sup>0</sup>”, wykańczając na tzw. „małą fugę”.

**Prosimy o uściślenie rodzaju baterii oraz umywalek, kompaktów WC. Jaki ma być standard?**

Odpowiedź: Zamawiający preferuje urządzenia firmy CERSANIT, z uwagi na czysty odcień bieli urządzeń.

**Prosimy o określenie standardu elementów dla osób niepełnosprawnych. Poręcze mają być malowane czy ze stali nierdzewnej? Ewentualnie prosimy o podanie przykładowego producenta.**

Odpowiedź: Wszelkie uchwyty i poręcze dla osób niepełnosprawnych powinny być wykonane ze stali nierdzewnej.

**Czy baterie umywalkowe mają być nablátowe, naumywalkowe, czy naścienne?**

Odpowiedź: Należy zastosować baterie „naumywalkowe”.

**Czy wymieniamy całe podejścia wod-kan do samego szachtu?**

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wymiany całych podejść od pionów do nowych urządzeń sanitarnych.

**Prosimy o określenie rodzaju rur do podejść wod-kan.**

Odpowiedź: Przewody wody zimnej należy wykonać z rur z polipropylenu PN20 (z atestem PZH). Przewody wody ciepłej należy wykonać z rur z polipropylenu STABI PN20, max. do temp. 80<sup>0</sup> (z atestem PZH). Podejścia kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur zwykłych PCW.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych

  
mgr Mirosław Flejmer